

KOLLÉGIUM ELHELYEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a Testnevelési Egyetem Kerezi Endre Kollégiuma. (1126 Budapest, Kiss János alt.u.2.) képviseli Szájer Péter igazgató, valamint

Név:

Neptun kód:

Anyja neve:

Szak:

Személyigazolvány száma:

Telefonszám:

Állandó lakhely:

Email cím:

Testnevelési Egyetem *szociális juttatásra jogosult* hallgatója között, kollégiumi elhelyezés és kollégiumi tagsági jogviszony tárgyában az alulírott helyen és időben. Felek rögzítik, hogy a megállapodás alapján az Egyetem, a kollégiumi elhelyezésre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok, az egyetemi szabályzatok, igazgatói határozatok valamint a jelen szerződésben foglaltak figyelembe vételével, a kollégiumi elhelyezést az alábbiak szerint biztosítja.

1. A Kerezi Kollégium **2015. február 01. napjától 2015. június 30. napjáig** a *Testnevelési Egyetem Szervezeti és Működési Szabályzata* alapján kollégiumi férőhelyet biztosít a **Kerezi Endre Kollégium** kijelölt négy/három/kétágyas* szobájában. A kollégium igazgatója jogosult arra, hogy a Kollégista elhelyezését, indokolt esetben, megváltoztassa.
2. Kollégista tudomásul veszi, hogy a kollégiumi tagsági jogviszonyból eredő jogok nem ruházhatók át más személyre.
3. A kollégiumi beköltözés feltételei a 2014/15-ös tanév első szemeszterében már elhelyezést nyert kollégista esetében:
 - aktív hallgatói jogviszony igazolása a 2014/15-as tanév második szemeszterére;
 - a Kollégistának nincs kollégiumi térítési - és (késedelmes kollégiumi díj befizetése miatt kirótt) külön eljárási díj hátraléka, valamint egyéb tartozása a Testnevelési Egyetemmel szemben,
 - a Kollégistával szemben nincs jogerős, a férőhelyét megvonó fegyelmi határozat,
 - a Kollégiumi Elhelyezési Szerződés aláírása,

A kollégiumi beköltözés feltételei a 2014/15-ös tanév első szemeszterében új jelentkező esetében:

- aktív hallgatói jogviszony igazolása a 2014/15-as tanév második szemeszterére;
 - a Kollégiumi Bizottság által pozitívan elbírált pályázat;
 - a lakoszoba átvétele az Állapotlap/Szobaleltár aláírásával,
 - a jelentkezőnek nincs tartozása a Testnevelési Egyetemmel szemben,
 - a Kollégiumi Elhelyezési Szerződés aláírása,
4. A kollégiumi szobát a Kollégiumi Bizottság jelöli ki, az elhelyezést a kollégium igazgatója biztosítja. A Kollégista a férőhelyét és az ahhoz kapcsolódó szolgáltatásokat másnak nem adhatja át. A férőhelyek kollégiumon belüli cseréje csak indokolt esetben, a Kollégiumi Bizottság és a Kollégium Igazgatója engedélyével lehetséges. Az engedélyhez szükséges a cserepartnernek írásbeli nyilatkozata a csere elfogadásáról. Engedély nélküli csere minden esetben fegyelmi eljárás kezdeményezését vonja maga után.
5. A Kollégista a kollégiumi elhelyezésért térítési díjat köteles fizetni. A térítési díj mértékét és az ott biztosított alapszolgáltatásokra vonatkozóan a Kollégium Igazgatója és a Kollégiumi Bizottság egyetértésével minden év május 30-ig állapítja meg. **A térítési díj fizetése a tárgy hó 10. napjáig esedékes.** A befizetést a **NEPTUNON keresztül** kell teljesíteni. Késedelmes fizetés esetén heti **1.000,-Ft külön eljárási díjat** köteles a hallgató fizetni. A kollégiumi jogviszony megszüntetésével, a hallgatóval szembeni követelés (elmaradt kollégiumi díj és késedelmi díj) nem évül el.
6. A kollégium az alábbi kollégiumi alapszolgáltatásokat és egyedileg nem mérhető többletszolgáltatásokat biztosítja:
- a kollégista szobájában rendelkezésre álló bútorok, eszközök:
 - ✓ hallgatónként egy ágy,
 - ✓ ruhásszekrény, asztal, szék,
 - fürdőhelyiségek, illemhelyek használata,
 - évi egy alkalommal az egészségügyi helyiségek higiéniai festése,
 - szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal az épület rovar- és kártevő-mentesítése,
 - hideg- és melegvíz-használati lehetőség a vizesblokkokban,
 - főzési és ételmelegítési lehetőség a konyhákban,
 - hűtőgép használat,
 - a kollégium fűtése,
 - a kollégiumi területek, ezen belül a kollégiumi szobákban a hallgatók által használt, a kisteljesítményű háztartási gépek megengedett eszközök áramellátásának biztosítása,
 - tanulószobák használata
 - mosási lehetőség,
 - 24 órás portai szolgálat biztosítása,
 - közös használatú helyiségek és vizesblokkok takarítása,
7. Az alapszolgáltatásokon túl a Kollégista számára biztosítani kell:
- a férőhely használatát, valamint a kollégiumi alapszolgáltatáshoz tartozó hallgatói célú helyiségeiben valamint az alapszolgáltatáshoz tartozó közös használatú területein található berendezési tárgyak használatát és a szolgáltatások igénybe vételét;

- a szobákban a rendeltetésszerű használat mellett előforduló műszaki hiányosságok megszüntetését;
- a postai küldemények fogadását.

8. A Kollégista joga:

- igénybe venni számára a kollégiumi térítési díjért biztosított alapszolgáltatásokat, és díjazás ellenében biztosított egyéb szolgáltatásokat, ez utóbbiakat kizárólag a kollégiumban az egyéb szolgáltatásért megállapított díj megfizetése esetén;
- a Kollégium Igazgatója előzetes engedélye alapján másik szobába átköltözni,
- A hallgatói, eseti vendéget a Kollégiumi ellátás szabályai szerint lehet fogadni.

9. A Kollégista kötelességei:

- betartani a Kollégiumi Szabályzatokban foglaltakat;
- a megjelölt időpontban köteles kollégiumi térítési díjat fizetni,
- a befizetési határidő elmúlásztása esetén késedelmi díj fizetendő,
- fizetni:
 - az érvényes közegészségügyi előírások, tűz- és munkavédelmi szabályzat, a dohányzás valamint a rendezvényszervezésre vonatkozó szabályok rendelkezéseinek megszegéséből származó mindennemű hatósági bírságot,
 - a rá kirótt késedelmi díjat,
 - károkozás során megállapított kártérítést,
- a kollégiumi elhelyezésre való jogosultságának megszűnése esetén a kollégiumot 2 munkanapon belül elhagyni a kiköltözési adminisztráció lebonyolítása után;

10. Amennyiben a Tűz- és munkavédelmi szabályzatban foglaltakat, a Dohányzásra és a Rendezvényszervezésre vonatkozó szabályzatban foglaltakat megsérti, vele szemben a Kollégiumi Bizottság és a Kollégium Igazgatója jogosult és köteles fegyelmi eljárás lefolytatását kezdeményezni.

11. Jelen szerződés megszűnik, amennyiben:

- a szerződés 1. pontjában megjelölt elhelyezési időszak lejár;
- a Kollégista a férőhelyéről írásban lemond, a nyilatkozatában megjelölt napon;
- (Kiköltözés előtt minimum 10 nappal)
- a kollégiumi férőhely megvonását kirovó fegyelmi határozat jogerőre emelkedésével;
- a Kollégista hallgatói jogviszonya megszűnik;
- a kollégiumi térítési díj meg nem fizetése miatti rendkívüli felmondásról szóló értesítésben megjelölt napon,

12. Egyéb

- A kollégiumi elhelyezés jelentős állami és Egyetemi támogatással valósul meg. Ezért, - ha a Kollégista egyetemi jogviszonya fennáll -

köteles jelen szerződés 1. pontjában meghatározott időszak utolsó napjáig a kollégiumi térítési díjat megfizetni. Amennyiben a Kollégista a megjelölt időpont előtt a kollégiumból kiköltözik és a térítési díjat jelen szerződésben rögzített időszakra nem fizeti meg, úgy az, az Egyetemmel szemben fennálló tartozásként kerül nyilvántartásba és jogi úton behajtható.

- Jelen megállapodás aláírásával a Kollégista kijelenti, hogy a Kollégium Szervezeti és Működési Rendjét, valamint a Tűz- és Munkavédelemre, a Dohányzásra és a Rendezvényszervezésre vonatkozó határozatokat, tájékoztatókat elolvasta, a bennük foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el, és a Kollégiumi Elhelyezési Szerződést ezek ismeretében köti meg
- Kollégistát, az egyetemi szabályzatokban foglaltak szerint fegyelmi és kártérítési felelősség terheli a kollégiumi tagsági jogviszonyból eredő kötelezettségek megszegése esetén.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok, a vonatkozó egyetemi szabályzatok az irányadóak.

Felek a Szerződést, elolvasás és együttes értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2015. március 11.

.....

Szájer Péter, igazgató

.....

Kollégista