

Ez a hirdetés a TED weboldalon: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:400722-2017:TEXT:HU:HTML>

**Magyarország-Budapest: Jóváhagyási és kiviteli tervek, specifikációk
2017/S 195-400722**

Ajánlati/részvételi felhívás

Szolgáltatásmegrendelés

2014/24/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek

Testnevelési Egyetem
AK22243
Alkotás utca 44.
Budapest
1123
Magyarország
Kapcsolattartó személy: Hajnal Norbert, projektvezető
Telefon: +36 203834000
E-mail: hajnal.norbert@tf.hu
Fax: +36 13566337
NUTS-kód: HU110

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe: <http://www.tf.hu>
A felhasználói oldal címe: <http://www.tf.hu>

I.2) Közös közbeszerzés

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen: <http://tf.hu/dokumentumok/kozbeszerzesi-eljarasok>
További információ a következő címen szerezhető be másik cím:

Dr. Daragó Máté Ügyvédi Iroda
Retek utca 33-35. IV/3.

Budapest
1024

Magyarország
Kapcsolattartó személy: dr. Daragó Máté, ügyvéd
Telefon: +36 302991723

E-mail: mate.darago@darago.hu
Fax: +36 17975601

NUTS-kód: HU11

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe: <http://www.tf.hu>
A felhasználói oldal címe: <http://www.tf.hu>

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó a következő címre:

Dr. Daragó Máté Ügyvédi Iroda
Retek utca 33-35. IV/3.
Budapest
1024
Magyarország
Kapcsolattartó személy: dr. Daragó Máté, ügyvéd
Telefon: +36 302991723
E-mail: mate.darago@darago.hu
Fax: +36 17975601
NUTS-kód: HU11

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe: <http://www.tf.hu>

A felhasználói oldal címe: <http://www.tf.hu>

I.4) **Az ajánlatkérő típusa**

Egyéb típus: egyetem

I.5) **Fő tevékenység**

Oktatás

II. szakasz: Tárgy

II.1) **A beszerzés mennyisége**

II.1.1) **Elnevezés:**

A Déli pályaudvar üzemi pályaudvari részén sport és szabadidős célú városfejlesztés megvalósításához tervezési feladatok (tanulmányterv, engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció készítése) elvégzése.

II.1.2) **Fő CPV-kód**

71245000

II.1.3) **A szerződés típusa**

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) **Rövid meghatározás:**

A 1527/2016. (IX.29.) Kormányhatározat 4. pontjában meghatározott, a Déli pályaudvar üzemi pályaudvari részén sport és szabadidős célú városfejlesztés megvalósításához tervezési feladatok (tanulmányterv, engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció készítése) elvégzése tervezési szerződés keretében.

II.1.5) **Becsült teljes érték vagy nagyságrend**

II.1.6) **Részekre vonatkozó információk**

A beszerzés részekből áll: nem

II.2) **Meghatározás**

II.2.1) **Elnevezés:**

II.2.2) **További CPV-kód(ok)**

71245000

II.2.3) **A teljesítés helye**

NUTS-kód: HU11

A teljesítés fő helyszíne:

1123 Budapest, Alkotás u. 44.

II.2.4) **A közbeszerzés ismertetése:**

Tervező feladata a megvalósításhoz szükséges vizsgálatok elvégzése, a szükséges tervdokumentációk elkészítése, a szükséges engedélyek beszerzése a koncepciótervben véglegesített, jóváhagyott épületek, szabadtéri elemek vonatkozásában (apartmanház, jégcsarnok, multifunkciós csarnok, centerpálya, szabadtéri tenispályák, streetball pálya, futsal pályák, golf gyakorló pályák, gyermek sípálya, falmászó szikla, futókör, extrém sport pálya, játszótér, mélygarázsok személygépkocsik és a buszok részére, támfalak, zajvédő elemek, gyalogos hidak, stb.), a tervezési programban foglalt részletek szerint. A tervező a kivitelezés teljes időtartama alatt rendelkezésre áll és támogatja az ajánlatkérőt.

Tervező elkészíti az alábbi terveket:

- előkészítő műszaki vizsgálatok;
- régészeti, műemlékvédelmi, örökségvédelmi egyeztetések, szükséges tervek, dokumentációk elkészítése;
- tanulmányterv elkészítése;
- vázlattevé készítése jóváhagyáshoz;
- településképi-, építési- és bontási engedélyezési tervek és hatósági engedélyeztetés, beleértve minden további szükséges tudományos/mérnöki dokumentációt, amelyet Megrendelő nem adott át;
- az összes szükséges technológia terv (pld. sporttechnológia, oktatástechnológia stb.) elkészítése;
- bejelentés-kötelezettséghez kötött tevékenységekhez szükséges tervek;
- kiviteli tervek (bontás és építés minden szakágban);
- megújuló energiák hatékonysági vizsgálata és tervei;
- minden egyéb tervdokumentáció és tervezői művezetés.

a) A z előző pontban meghatározott valamennyi terv elkészítése a hatályos törvények, jogszabályok, rendeletek és a szakági kamarai előírásoknak megfelelően, valamint a magyar szabványok, irányelvek előírásainak figyelembevételével és az építés kivitelezés általános és elismert szabályai szerint történik.

b) A terveket a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, különösen az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásokról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet, a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet, továbbá olyan mélységgel és részletezettséggel kell elkészíteni, hogy azok alapján a létesítmény megkapja az összes szükséges engedélyt, megfelelően felhasználható legyen közbeszerzési eljárásokban és a kivitelezendő feladat minden külön magyarázat nélkül, egyértelműen elvégezhető legyen.

Bontandó létesítmények, irányadó bruttó területek:

Vasúti műtárgyak 2 384 m².

Vizsgáló peron 634 m².

Vasúti vágányok, aljakkal 7 418 fm.

Felsővezeték, csatlakozó szerkezetek 4 229 m².

Egyéb bontási munkák 50 634 m².

Kármentesítés, irányadó bruttó területek:

Kármentesítési munkák 50 634 m²

Közlekedési, műtárgyépítési munkák, irányadó bruttó területek:

Vasút feletti műtárgyak – hidak, terek 1 800 m².

Támfalak 3 000 m².

Közlekedési létesítmények 8 000 m².

Közműépítés 4 000 m².

Megvalósítandó létesítmények, irányadó bruttó területek:

Apartmentház 12 800 m².

Jégcsarnok 5 947 m².

Multifunkciós csarnok 6 611 m².

Tenisz centerpálya és squash pályák 6 159 m2.
Szabadtéri tenispályák 2 000 m2.
Szabadtéri streetball pálya, futsal pályák 1 000 m2.
Golf gyakorló pályák 1 200 m2.
Gyermek sípálya 1 000 m2.
Falmászó szikla 500 m2.
Falmászó központ 600 m2.
Futókör 1 600 m2.
Extrém sport pálya 900 m2.
Lakóépület részeként készült mélygarázs személygépkocsik részére (40 férőhely): 2 532 m2.
Sportlétesítmény részeként készült mélygarázs személygépkocsik részére (180 férőhely): 6 175 m2.
Mélygarázs személygépkocsik részére (78 férőhely): 1 891 m2.
Felszín alatti busz parkoló-mélygarázs (42 férőhely): 6 798 m2.
Étterem, büfé 900 m2.
Játszótér 1 800 m2.
Megvalósítandó összesen (felújítás + új építés) irányadó terület: 60 406 m2.
Sportági csarnokok esetében minden csarnokhoz, valamint az adott épületben közvetlenül kapcsolódik öltöző, iroda, szertár.

II.2.5) **Értékelési szempontok**

Az alábbiakban megadott szempontok

Minőségi kritérium - Név: A szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány szakmai tapasztalata /
Súlyszám: 20

Minőségi kritérium - Név: Építészeti – műszaki tervezés és mérnök tevékenység szakmai minősége keretében kidolgozott menedzsment és minőség terv / Súlyszám: 35

Ár - Súlyszám: 45

II.2.6) **Becsült érték vagy nagyságrend**

II.2.7) **A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Az időtartam hónapban: 18

A szerződés meghosszabbítható: nem

II.2.10) **Változatokra vonatkozó információk**

Elfogadható változatok: nem

II.2.11) **Opciókra vonatkozó információ**

Opciók: nem

II.2.12) **Információ az elektronikus katalógusokról**

II.2.13) **Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem

II.2.14) **További információk**

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

A közbeszerzés jellege nem teszi lehetővé a közbeszerzés egy részére történő ajánlattételt, a beszerzés tárgya szerinti munkák és feladatok – jellegük, összetettségük alapján – szorosan kapcsolódnak egymáshoz, egymásra épülnek, amely nem teszi lehetővé azok részekre elkülönítését.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) **Részvételi feltételek**

III.1.1) **Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is**

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése:

Kizáró okok:

— Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) – (2) bekezdésében felsorolt kizáró okok valamelyike fennáll.

Az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki

- a) a kizáró okok hatálya alá tartozik;
- b) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem szerepel az építési beruházáshoz kapcsolódó tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében (Magyar Építész Kamara és/vagy Magyar Mérnöki Kamara), illetve területi kamarái által vezetett névjegyzékében, vagy a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedése szerinti ország nyilvántartásában vagy a letelepedése szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, vagy szervezeti, kamarai tagsággal.

Igazolási mód:

A Kbt. 67. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlattevő ajánlatában köteles a kizáró okok fenn nem állása tekintetében az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatát benyújtani.

Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevőknek az alábbiak szerinti kell igazolni, hogy velük szemben az előírt kizáró okok nem állnak fenn:

Magyarországon letelepedett ajánlattevőknek a kizáró okok hiányát a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8-9. §-aiban foglaltak szerint kell igazolni.

Nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőknek a kizáró okok hiányát a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 10-11. §-aiban foglaltak szerint kell igazolni.

A kizáró okok hiányának igazolása során a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 12-16. §-aiban foglaltak megfelelően irányadóak.

A Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján az ajánlattevőknek nyilatkozniuk kell, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. §-a szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 15. § (1) bekezdés alapján az ajánlattevő az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában csak az egységes európai közbeszerzési dokumentumot köteles benyújtani a Kbt. 62. §-ában foglalt kizáró okok hiányának igazolása érdekében. Tekintettel arra, hogy ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában vizsgálja a kizáró okok fenn nem állását, ajánlattevők, illetve adott esetben az eljárásban megjelölt alvállalkozók, valamint az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezetek által a kizáró okok tekintetében csatolt nyilatkozatoknak a jelen felhívás feladásának napjánál nem régebbi keltezésűeknek kell lenniük.

A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § (1) bek. b) pontja és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja az építési beruházáshoz kapcsolódó tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét. A nyilvántartásban szereplés tényét -amennyiben a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerinti nyilvántartásokban a vonatkozó adatok, illetve tények ingyenes ellenőrzésére nincsen mód – a nyilvántartás kivonatának, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított

igazolásnak vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentumnak az egyszerű másolatban történő benyújtásával szükséges igazolni.

Az alkalmassági minimumkövetelmény tekintetében irányadó a Kbt. 65. § (6)-(7), (9) és (11) bekezdései. Az igazolási mód vonatkozásában a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 1. § (1) bekezdésében foglaltak is irányadóak.

III.1.2) **Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

A Kbt. 67. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlattevő ajánlatában köteles az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatát benyújtani. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) K.r. 2. § (5) bekezdése alapján az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja ajánlattevő egyszerű nyilatkozatát.

Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevőknek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést.

Ajánlattevő csatolja:

P1. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja alapján valamennyi pénzügyi intézménytől (ahol több pénzforgalmi számlája van, az összes pénzforgalmi számláról) származó, az ajánlati felhívás feladásának napjánál nem korábbi keltezésű cégszerűen aláírt egyszerű nyilatkozatot, amely tartalmazza:

— a vezetett pénzforgalmi számla számát

— az adott pénzforgalmi számla vezetésének kezdő időpontját,

— ajánlattevő számláján az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított 24 hónapban volt-e a 2009. évi LXXXV. tv. 2. § 25. pontja szerinti 15 napot meghaladó sorbaállítás,

— attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Ajánlattevő köteles csatolni külön nyilatkozatát, amelyben felsorolja a vizsgált időszakban létező valamennyi bankszámláját.

P2. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján az ajánlati felhívás feladását megelőző mérlegfordulónappal három lezárt üzleti évre vonatkozóan a közbeszerzés tárgyából (épület teljes körű építészeti tervezési feladatok ellátása) származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételéről a nyilatkozatát attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Ha az ajánlattevő a P2. pont szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek, illetve azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben:

P1. Bármely számlavezető pénzügyi intézménytől származó nyilatkozat szerint pénzforgalmi számláján az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított 24 hónapban 15 napot meghaladó, a 2009. évi LXXXV. tv. 2. § 25. pontja szerinti sorbaállítás volt.

P2. Az ajánlattevő nyilatkozata alapján az ajánlati felhívás feladását megelőző 3 lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából (épület teljes körű építészeti tervezési feladatok ellátása) származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele összesen nem éri el a 800 000 000 HUF-ot.

III.1.3) **Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

A Kbt. 67. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlattevő ajánlatában köteles az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatát benyújtani. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) K.r. 2. § (5) bekezdése alapján az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja ajánlattevő egyszerű nyilatkozatát.

Az igazolások benyújtására felhívott ajánlattevőknek az alábbiak szerint kell igazolni az alkalmassági követelményeknek való megfelelést.

Ajánlattevő csatolja:

M1. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésének a) pontja alapján az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított hat évben teljesített, a közbeszerzés tárgyának (épület teljes körű építészeti tervezési feladatok ellátása) megfelelő szolgáltatások teljesítésének ismertetését tartalmazó nyilatkozatot, a 321/2015.

(X.30.) Korm. rendelet 22. § (1)-(2) bekezdése szerinti referenciaigazolással. Ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb kilenc éven belül megkezdett szolgáltatás megrendeléseket veszi figyelembe.

A referenciaismertető nyilatkozatnak, és igazolásoknak egyértelműen kell tartalmaznia azokat az adatokat, információkat, amelyekből az alkalmasság minimumkövetelményeinek való megfelelés megállapítható.

A referenciaismertető nyilatkozatnak, és az igazolásnak legalább az alábbi információkat kell tartalmaznia:

— teljesítés ideje (kezdet és befejezés megjelölésével, év, hónap, nap pontossággal), helye;
— a szerződést kötő másik fél megnevezése, valamint a részéről információt adó személy neve, telefonszáma vagy e-mail címe;

— a szolgáltatás tárgya és mennyisége (olyan részletezettséggel meghatározva, hogy abból az alkalmasság minimumkövetelményeinek való megfelelés megállapítható legyen);

— nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Amennyiben az alkalmasságot igazolni kívánó szervezet a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt. Ha a nyertes közös ajánlattevőként/részvételre jelentkezőként teljesített szolgáltatás megrendelésére vonatkozó referencia igazolás vagy nyilatkozat – a teljesítés oszthatatlansága miatt – nem állítható ki az egyes ajánlattevők/részvételre jelentkezők által végzett munkák, illetve teljesített szolgáltatások elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást vagy nyilatkozatot bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő/részvételre jelentkező részéről az ismertetett szolgáltatás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő/részvételre jelentkező az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

M.2. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésének b) pontja alapján azoknak a szakembereknek a megnevezését, képzettségük és szakmai tapasztalatuk ismertetését, akiket ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe. Annak igazolására, hogy a felsorolt személyek a megkívánt képzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkeznek, ajánlattevő csatolja be a képzettséget igazoló dokumentumok egyszerű másolatát, a bemutatott személyek saját kézzel aláírt szakmai önéletrajzának (úgy, hogy az önéletrajzból egyértelműen derüljön ki az alkalmassági feltételként előírt, a szakemberrel szemben támasztott követelményeknek való megfelelésség) egyszerű másolatát. Az ajánlathoz csatolni kell a bemutatott személyek kifejezett nyilatkozatát

arra vonatkozóan, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a teljesítés teljes időtartama alatt rendelkezésre állnak és abban közreműködnek.

Az alkalmassági minimumkövetelmény tekintetében irányadó a Kbt. 65. § (6)-(7), (9) és (11) bekezdései.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben:

M.1. Nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított 6 évben teljesített:

A) legalább 1 db, legalább 1 500 m² hasznos alapterületű sport- vagy azzal egyenértékű létesítmény teljeskörű (generál) engedélyezési és kivitelezési tervezésére vonatkozó, a szerződésnek és az előírásoknak megfelelően teljesített referenciával. (A létesítményre vonatkozó engedélyezési tervvel és kivitelezési tervvel érintett hasznos alapterület csak egyszer vehető figyelembe. Sportlétesítménnyel egyenértékű az az épület, vagy épületegyüttes, amelyben sporttevékenység folytatható, illetve ahhoz tartozó kiszolgáló helyiségek (öltözők, vizes blokkok, lelátók, szertárak) található.);

B) legalább 1 db, olyan épület teljeskörű (generál) engedélyezési és kivitelezési tervezésére vonatkozó, a szerződésnek és az előírásoknak megfelelően teljesített referenciával, melynek mélygarázsának hasznos alapterülete legalább 6 000 m² volt. (A létesítményre vonatkozó engedélyezési tervvel és kivitelezési tervvel érintett hasznos alapterület csak egyszer vehető figyelembe.);

C) legalább 1 db, olyan lakóépület teljeskörű (generál) engedélyezési és kivitelezési tervezésére vonatkozó, a szerződésnek és az előírásoknak megfelelően teljesített referenciával, melynél a lakóépület hasznos alapterülete legalább 8 000 m² volt. (A létesítményre vonatkozó engedélyezési tervvel és kivitelezési tervvel érintett hasznos alapterület csak egyszer vehető figyelembe.)

Az előírt referenciakövetelmények több szerződésből is teljesíthetők.

M.2. Nem rendelkezik az alábbi szakemberekkel:

A) 2 fő szakember, aki képzettsége és szakmai gyakorlata alapján megfelel a 266/2013. (VII.11.) K.r. (továbbiakban K.r.) 1. mell. I./2. rész, 2. pont szerinti (É) jogosultsági kategóriára vonatkozó kamarai nyilvántartásba vételhez és vezető tervező cím nyilvántartásba vételéhez szükséges jogszabályi feltételeknek;

B) 2 fő szakember, aki képzettsége és szakmai gyakorlata alapján megfelel a K.r. 1. mell. I./2. rész, 2. pont szerinti (É) jogosultsági kategóriára vonatkozó kamarai nyilvántartásba vételhez szükséges jogszabályi feltételeknek;

C) 1 fő szakember, aki képzettsége és szakmai gyakorlata alapján megfelel a K.r. 1. mell. I./2. rész, 26. pont szerinti (T) jogosultsági kategóriára vonatkozó kamarai nyilvántartásba vételhez szükséges jogszabályi feltételeknek;

D) 1 fő szakember, aki képzettsége és szakmai gyakorlata alapján megfelel a K.r. 1. mell. I./2. rész, 28. pont szerinti (G) jogosultsági kategóriára vonatkozó kamarai nyilvántartásba vételhez és vezető tervező cím nyilvántartásba vételéhez szükséges jogszabályi feltételeknek;

E) 2 fő szakember, aki képzettsége és szakmai gyakorlata alapján megfelel a K.r. 1. mell. I./2. rész, 28. pont szerinti (G) jogosultsági kategóriára vonatkozó kamarai nyilvántartásba vételhez szükséges jogszabályi feltételeknek;

F) 1 fő szakember, aki képzettsége és szakmai gyakorlata alapján megfelel a K.r. 1. mell. I./2. rész, 29. pont szerinti (V) jogosultsági kategóriára vonatkozó kamarai nyilvántartásba vételhez és vezető tervező cím nyilvántartásba vételéhez szükséges jogszabályi feltételeknek;

G) 1 fő szakember, aki képzettsége és szakmai gyakorlata alapján megfelel a K.r. 1. mell. I./2. rész, 29. pont szerinti (V) jogosultsági kategóriára vonatkozó kamarai nyilvántartásba vételhez szükséges jogszabályi feltételeknek;

H) 2 fő szakember, aki képzettsége és szakmai gyakorlata alapján megfelel a K.r. 1. mell. I./2. rész, 5. pont szerint (K) jogosultsági kategóriára vonatkozó kamarai nyilvántartásba vételhez szükséges jogszabályi feltételeknek;

I) 1 fő szakember, aki képzettsége és szakmai gyakorlata alapján megfelel a K.r. 1. mell. I./2. rész, 26. pont szerinti (T) jogosultsági kategóriára vonatkozó kamarai nyilvántartásba vételhez és vezető tervező cím nyilvántartásba vételéhez szükséges jogszabályi feltételeknek.

Ugyanazon szakember csak egy alkalmassági feltételnek való megfelelés érdekében mutatható be.

III.1.5) **Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk**

III.2) **A szerződéssel kapcsolatos feltételek**

III.2.1) **Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk**

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

266/2013 (VII.11.) K.r. szerinti képzettség

Szerződéskötés feltétele, hogy az M.2 pontban megjelölt szakemberek alábbi építészeti-műszaki tervezésre vonatkozó szakmagyakorlási jogosultsággal, illetve szakmai címmel rendelkezzenek:

A) érvényes É jogosultsággal és vezető tervező címmel;

B) érvényes É jogosultsággal;

C) érvényes T jogosultsággal;

D) érvényes G jogosultsággal és vezető tervező címmel;

E) érvényes G jogosultsággal;

F) érvényes V jogosultsággal és vezető tervező címmel;

G) érvényes V jogosultsággal;

H) érvényes K jogosultsággal;

I) érvényes T jogosultsággal és vezető tervező címmel.

At.-nek az ajánlatban nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén az általa bemutatott szakembereket mely – az alkalmasság körében megjelölt – pozícióra ajánlja meg, továbbá, hogy szakember a szerződés megkötéséig a területi kamarai névjegyzékben szerepelni fog, valamint, hogy az 1. számú minőségi értékelési szempontban megadott jogosultsági kategóriával rendelkező szakemberek is rendelkezésre állnak majd.

A névjegyzékbe vétel elmaradása ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bek. alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot tevővel kötheti meg ajánlatkérő a szerződést.

III.2.2) **A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:**

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme forint.

Ajánlatkérő előleget nem fizet. Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást igazolt, szerződésszerű teljesítést követően, tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított, az ajánlatkérő által leigazolt számla ellenében, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében előírtak szerint átutalással egyenlíti ki a számla kézhezvételének napját követő 30 napon belül.

Nyertes ajánlattevő 4 db részszámlát és végszámlát jogosult benyújtani az igazoltan elvégzett feladatok vonatkozásában.

Megrendelő a kifizetéseket az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36./A. § rendelkezéseinek figyelembe vételével teljesíti.

Ajánlatkérő az ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 10 %-ának megfelelő mértékű tartalékkeretet biztosít, amely felhasználásának részletes szabályait a KD tartalmazza.

Szerződést biztosító mellékkötelezettségeket, részletes fizetési feltételeket a dokumentáció tartalmazza.

- III.2.3) **A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ**
Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

- IV.1) **Meghatározás**
- IV.1.1) **Az eljárás fajtája**
Nyílt eljárás
- IV.1.3) **Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk**
- IV.1.4) **A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ**
- IV.1.6) **Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk**
- IV.1.8) **A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk**
A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik: igen
- IV.2) **Adminisztratív információk**
- IV.2.1) **Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel**
- IV.2.2) **Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje**
Dátum: 14/11/2017
Helyi idő: 10:00
- IV.2.3) **Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének becsült dátuma**
- IV.2.4) **Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:**
Magyar
- IV.2.6) **Az ajánlati kötöttség minimális időtartama**
Az ajánlati kötöttség végső dátuma: 13/01/2018
- IV.2.7) **Az ajánlatok felbontásának feltételei**
Dátum: 14/11/2017
Helyi idő: 10:00
Hely:
Dr. Daragó Máté Ügyvédi Iroda, 1024 Budapest, Retek utca 33-35. IV/3.
Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:
A Kbt. 68. § (1)-(4) és (6) bekezdései szerint.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

- VI.1) **A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk**
A közbeszerzés ismétlődő jellegű: nem
- VI.2) **Információ az elektronikus munkafolyamatokról**
A fizetés elektronikus úton történik
- VI.3) **További információk:**
1. Az eljárás a Kbt. 53. § (5) bek alapján kerül megindításra. AK felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 53. § (5) bek alapján, amennyiben a 1527/2016 (IX.29.) sz. K.hat. 4. pontjában megjelölt feladat megvalósításához szükséges forrás nem kerül biztosításra, továbbá amennyiben a Magyar Állam nem ad hozzájárulást a tervezési feladat megvalósításához, az AK az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, továbbá a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné válása okaként hivatkozhat. A feltételeken megkötött szerződés

hatályba lépésének feltétele a beruházás megvalósításához szükséges, a 1527/2016 (IX.29.) sz. K.hat. 4. pontjában megjelölt feladat megvalósításához szükséges forrás biztosítása AK részére, továbbá a Magyar Állam hozzájárulása a tervezési feladat megvalósításához.

2. AK az ajánlattételt ajánlati biztosíték nyújtásához köti:

— mértéke: 5 000 000 HUF, amit az ajánlattételi határidő lejártáig „Tervezés – ajánlati biztosíték” közlemény feltüntetésével, az AK 10032000-00334679-00000000 sz. számlájára kell befizetni vagy átutalni,

— az ajánlati biztosíték a Kbt. 54. § (2) bekezdésének megfelelően teljesíthető,

— az ajánlat érvénytelen, ha az AT a biztosítékot az AK által előírt határidőre nem, vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre,

— az ajánlati biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg a Kbt. 54. § (4) bekezdésében meghatározott esetekben.

3. Az ajánlatok benyújtására von. formai követelményeket a közbeszerzési dokumentumok (KD) tartalmazzák.

4. A KD jelen felhívás I.3. pontjában meghatározott címen korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető az ajánlati határidő napján 10:00 óráig. A KD átvétele esetén a gazdasági szereplőknek a dokumentumokban található regisztrációs lap cégszerűen aláírt megküldésével meg kell adniuk az alábbi adatokat: cég neve, székhelye, cégjegyzékszám, valamint az eljárással kapcsolatban a kapcsolattartó neve, telefon és telefax száma, valamint e-mail címe. A dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak át kell vennie a regisztrációs lap megküldésével.

5. AK nem teszi lehetővé a szerződés teljesítés érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.

6. AK az alk. köv.-ket (III.1.2. P1.-P2., III.1.3. M1. – M2.) a minősített at-k jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.

7. Értékelés: pontszám: 1-100 pont. Módszerek: ár szempont esetében fordított arányosítás, a minőségi szempontok esetében pontkiosztás. Részletesen a KD-ban meghatározva.

8. Az ajánlatához csatolnia kell:

— felolvasólapot (kötelező tartalom: AT neve, székhelye, bírálati szempontok szerinti főbb, számszerűsíthető adatok),

— amennyiben az ajánlattevő cégkivonata szerint cégügyében folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás folyik, a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást (nemleges tartalom esetén is csatolandó),

— az ajánlatban szereplő bármilyen nyilatkozatot aláíró személy aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. tv. 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási – mintát.,

— a Kbt. 66. § (6) bek szerinti, cégszerűen aláírt nyilatkozatot (nemleges tartalom esetén is),

— a Kbt. 66. § (4) bek szerinti cégszerűen aláírt nyilatkozatot,

— a Kbt. 67. § (4) bek szerinti cégszerűen aláírt nyilatkozatot,

— szakmai ajánlatot a KD-ban meghatározottak szerint.

9. Az AT-ként szerződő fél köteles legkésőbb a szerződéskötésig tervezési szolgáltatásra vonatkozó, összesen legalább 180 000 000 HUF/év és 90 000 000 HUF/kár összeghatárra fedezetet nyújtó felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni és azt az AK részére átadni, továbbá az utolsó műszaki átadás-átvétel időpontjáig fenntartani.

10. AK nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek e) pontja szerinti eredménytelenségi okot.

11. Faksz: dr. Daragó Máté, lajstromszám: 00102.

12. További információkat a KD tartalmazza.

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Közbeszerzési Döntőbizottság

Riadó u. 5.
Budapest
1026
Magyarország
Telefon: +36 18828594
E-mail: dontobizottsag@kt.hu
Fax: +36 18828593

VI.4.2) **A békéltetési eljárást lebonyolító szerv**

VI.4.3) **Jogorvoslati kérelmek benyújtása**

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:
A Kbt. 148. §-a szerint.

VI.4.4) **A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be**

Közbeszerzési Döntőbizottság
Riadó u. 5.
Budapest
1026
Magyarország
Telefon: +36 18828594
E-mail: dontobizottsag@kt.hu
Fax: +36 18828593

VI.5) **E hirdetmény feladásának dátuma:**

06/10/2017